

**BESTAND**



**DARSTELLUNGEN**

(verwendete Planzeichen innerhalb Änderungsbereich)

Planungsgebiet

Art der baulichen Nutzung mit eingearbeitetem Landschaftsplan

Gewerbegebiet

Überörtliche Hauptverkehrsstraße vorhanden

Anbaufreie Strecken

Anliegerstraße geplant

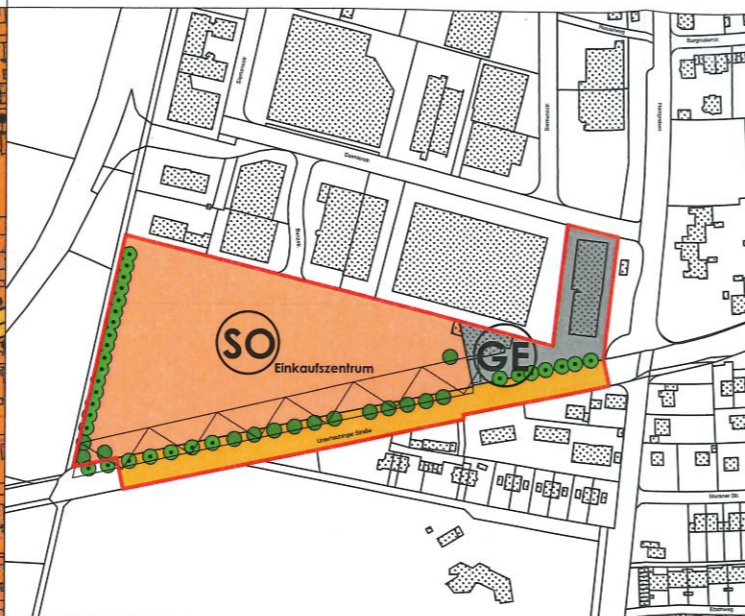
Parkflächen

Umformerstation

Schutzpflanzungen geplant

Allee oder Baumreihen geplant

**PLANUNG**



**DARSTELLUNGEN**

(verwendete Planzeichen innerhalb Änderungsbereich)

Planungsgebiet

Art der baulichen Nutzung mit eingearbeitetem Landschaftsplan

Sondergebiet Einkaufszentrum

Gewerbegebiet

Überörtliche Hauptverkehrsstraße vorhanden

**NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN**  
(verwendete Planzeichen innerhalb Änderungsbereich)

Anbaufreie Strecken

**HINWEISE**

(verwendete Planzeichen innerhalb Änderungsbereich)

Allee oder Baumreihen geplant

Allee oder Baumreihen vorhanden

Schutzpflanzungen vorhanden

**VERFAHRENSVERMERKE**

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 28.06.2017 die 14. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 29.06.2017 ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung in der Fassung vom 30.05.2017 hat in der Zeit vom 07.07.2017 bis 08.08.2017 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung in der Fassung vom 30.05.2017 hat in der Zeit vom 24.07.2017 bis 15.09.2017 stattgefunden.
4. Der Entwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 06.02.2018 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 18.05.2018 bis 29.06.2018 öffentlich ausgelegt.
5. Zu dem Entwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung in der Fassung vom 06.02.2018 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 18.05.2018 bis 29.06.2018 beteiligt.
6. Die Gemeinde Ottobrunn hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 24.10.2018 die 14. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 02.10.2018 festgestellt.

Ottobrunn, den **02. NOV. 2018**

Thomas Loderer, Erster Bürgermeister

(Siegel)



7. Das Landratsamt München hat die 14. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom 13.12.2018 AZ 4.1-0012/17/FNP Ottobrunn gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Ottobrunn, den **09. JAN. 2019**

Thomas Loderer, Erster Bürgermeister

(Siegel)



9. Die Erteilung der Genehmigung der 14. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am **2.4. JAN. 2019** gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 14.

Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Ottobrunn, den **25. JAN. 2019**

Thomas Loderer, Erster Bürgermeister

(Siegel)



**GEMEINDE OTTOBRUNN**

**14. Änderung des Flächennutzungsplanes**

PLANVERFASSER:

DRAGOMIR STADTPLANUNG GMBH  
NYMPHENBURGER STRASSE 29  
80335 MÜNCHEN

